

ZÁPIS ZE SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ DNE 31.10.2023

Počet zúčastněných / z toho zastoupených plnou mocí: 161 / 72

- 1) Shromáždění zahájil a zúčastněné přivítal jménem výboru SVJ Ing Ondřej Grolig, který dnešnímu shromáždění předsedal. Shromáždění bylo svoláno výborem SVJ dne 12.10.2023 dopisem na adresu vlastníků garáže.

- 2) Shromáždění schválilo zapisovatele, sčítatele hlasů a ověřovatele zápisu v tomto složení:

Zapisovatel a sčítatel hlasů: Mgr. Petr Steinmetz

Pro: 100 % Proti: 0 % Zdržel/a se hlasování: 0 %

Ověřovatel zápisu: Mgr. Jaroslav Kuneš

Pro: 100 % Proti: 0 % Zdržel/a se hlasování: 0 %

- 3) Předsedající konstatuje, že shromáždění je usnášeníschopné, jelikož jsou přítomni vlastníci, kteří tvoří dohromady 77,28 % spoluvlastnického podílu. Následně seznámil přítomné vlastníky s programem schůze shromáždění vlastníků.

- 4) Shromáždění schválilo předloženou účetní závěrku Společenství vlastníků za rok 2022

Pro: 99,42 % Proti: 0 % Zdržel/a se hlasování: 0,58 %

- 5) Shromáždění schválilo předložený rozpočet Společenství vlastníků na rok 2024

Pro: 99,13 % Proti: 0,87 % Zdržel/a se hlasování: 0 %

- 6) Shromáždění schválilo nový výbor SVJ v tomto složení:

Jaroslav Grošov

Ing. Ondřej Grolig

Ing. Michaela Komendová

Pro: 100 % Proti: 0 % Zdržel/a se hlasování: 0 %

- 7) dále shromáždění schválilo do funkce revizora SVJ pana Mgr. Petra Steinmetze

Pro: 100 % Proti: 0 % Zdržel/a se hlasování: 0 %

- 8) Vlastníci v rámci všeobecné diskuze uložili výboru na příštím shromáždění vlastníků projednat záležitosti týkající se elektromobilů, zejména zákaz jejich nabíjení v prostorách garáží a povinnost vlastníka uhradit škody ostatním vlastníkům způsobené požárem elektromobilu. Výsledek tohoto jednání má být následně vložen do provozního řádu

garáží.

Dále členové SVJ apelují na zkvalitnění obsahu webu SVJ.

Členové SVJ byli informováni o možnosti získání stanov SVJ ve sbírce listin na portálu justice.cz

Dále členové SVJ uložili výboru připravit změnu stanov SVJ, která by upřesňovala svolání náhradního shromáždění a případně hlasování mimo zasedání shromáždění.

- 9) Předsedající konstatuje, že všechny body programu byly projednány, poděkoval přítomným členům za účast a shromáždění ukončil.

Zápis provedl 31.10.2023

Mgr. Petr Steinmetz

Zápis ověřil:

Mgr. Jaroslav Kuneš