

Stav hospodaření k 31.12.2023

Společenství vlastníků garáží Loosova 1c, IČ: 28324170

Položky předpisu nájemného	Předpis	Skutečnost	Rozdíl	
Teplo	365 831,00 Kč	41 656,00 Kč	324 175,00 Kč	
Ohřev vody	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Studená voda pro TUV	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Vodné, stočné	62 280,00 Kč	-6 613,00 Kč	68 893,00 Kč	
Úklid	35 400,00 Kč	46 752,00 Kč	-11 352,00 Kč	
Elektřina společných prostor	49 560,00 Kč	63 039,19 Kč	-13 479,19 Kč	
Výtah -mazání, servis, paušál, el. energie	7 788,00 Kč	11 107,80 Kč	-3 319,80 Kč	
Ostatní služby	1 209 012,00 Kč	1 523 403,00 Kč	-314 391,00 Kč	
Kominické práce	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Plyn	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Svoz odpadu	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Pojištění	9 912,00 Kč	23 601,00 Kč	-13 689,00 Kč	
Ostatní zálohy	0,00 Kč	2 299,00 Kč	-2 299,00 Kč	
Srážková voda	0,00 Kč	57 713,00 Kč	-57 713,00 Kč	
Zvíře	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Ostraha objektu	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	
Odměna statutárního orgánu SV	77 880,00 Kč	107 010,00 Kč	-29 130,00 Kč	
Celkem	1 817 663,00 Kč	1 869 967,99 Kč	-52 304,99 Kč	
Výpis účtů	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
311.10 Předpis a úhrady za vlastníky	-34 457,30 Kč	1 801 152,00 Kč	1 807 689,00 Kč	-40 994,30 Kč
311.81 Vyúčtování služeb	-1 285,00 Kč	304 342,00 Kč	305 240,00 Kč	-2 183,00 Kč
315.50 Ostatní pohledávky	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
315.56 Pohledávky za NP	37 132,51 Kč	719 135,00 Kč	719 136,47 Kč	37 131,04 Kč
315.81 Pohledávky z vyúčtování NP	1 923,00 Kč	124 802,00 Kč	124 802,00 Kč	1 923,00 Kč
324.49 Krátkodobá záloha	26 687,37 Kč	62 735,45 Kč	100 075,85 Kč	-10 653,03 Kč
325.20 Poplatek za správu domu	0,00 Kč	209 568,00 Kč	209 568,00 Kč	0,00 Kč
951.10 Střednědobý úvěr	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Běžné účty a pokladna	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
221 10 Běžný účet	583 400,44 Kč	3 026 062,07 Kč	2 573 191,02 Kč	1 036 271,49 Kč
221 11 Běžný účet 2.	458 406,69 Kč	164 768,53 Kč	11 026,00 Kč	612 149,22 Kč
221 20 Běžný účet - spořicí	3 519 736,23 Kč	74 758,54 Kč	0,00 Kč	3 594 494,77 Kč
211 10 Pokladna	18 453,00 Kč	47 205,00 Kč	34 770,00 Kč	30 888,00 Kč
DPZ	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
95510 Dlouhodobé přijaté	4 380 163,21 Kč	0,00 Kč		4 380 163,21 Kč
95513 Tvorba - základní G	0,00 Kč	145 848,00 Kč		145 848,00 Kč
95520 Tvorba - příděl z HV	0,00 Kč	3 351,90 Kč		3 351,90 Kč
95523 Tvorba z NP (pronájem spol. prostor)	0,00 Kč	343 582,00 Kč		343 582,00 Kč
95530 Tvorba ostatní (Družba a pronájem dílny)	0,00 Kč	147 960,00 Kč		147 960,00 Kč
95532 Čerpání na opravy a služby	0,00 Kč	1 528 403,00 Kč	1 640 053,00 Kč	-111 650,00 Kč
95536 Čerpání - ostatní	0,00 Kč	0,00 Kč	26 687,37 Kč	-26 687,37 Kč
Celkem DPZ	4 380 163,21 Kč	2 169 144,90 Kč	1 666 740,37 Kč	4 882 567,74 Kč